



## ประกาศอธิบดีกรมสรรพากร

(ฉบับที่ ๓๔)

เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข กรณีหนี้ที่ต้องดำเนินการตามมาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ และมาตรา ๕ แห่งพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ อธิบดีกรมสรรพากรกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไข กรณีหนี้ที่ต้องดำเนินการตามมาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ตามพระราชกำหนดการให้ความช่วยเหลือและฟื้นฟูผู้ประกอบการธุรกิจที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ประกาศกำหนด ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในประกาศนี้

“สถาบันการเงิน” หมายความว่า ธนาคารพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยธุรกิจสถาบันการเงิน และสถาบันการเงินเฉพาะกิจตามกฎหมายว่าด้วยธุรกิจสถาบันการเงินซึ่งประกอบธุรกิจให้สินเชื่อ

“ลูกหนี้” หมายความว่า ผู้ประกอบธุรกิจซึ่งเป็นลูกหนี้ของสถาบันการเงินและให้หมายความรวมถึงเจ้าของทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันการชำระหนี้ของผู้ประกอบธุรกิจซึ่งเป็นลูกหนี้ของสถาบันการเงินนั้นด้วย

“ลูกหนี้ของสถาบันการเงิน” หมายความว่า ผู้ประกอบธุรกิจซึ่งเป็นลูกหนี้ของสถาบันการเงิน

“เจ้าของทรัพย์สิน” หมายความว่า เจ้าของทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันการชำระหนี้ของผู้ประกอบธุรกิจซึ่งเป็นลูกหนี้ของสถาบันการเงินนั้น

ข้อ ๒ ให้ลูกหนี้ของสถาบันการเงินได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ สำหรับเงินได้ที่ได้รับจากการปลดหนี้ของสถาบันการเงิน ตามมาตรา ๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยลูกหนี้ของสถาบันการเงิน เจ้าของทรัพย์สิน และสถาบันการเงินต้องร่วมกันจัดทำหนังสือรับรองการเข้ามาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้น

รัฐฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ และให้ลูกหนี้ของสถาบันการเงินแจ้งและส่งมอบหนังสือรับรองดังกล่าวต่ออธิบดีกรมสรรพากรผ่านสรรพากรพื้นที่ในเขตท้องที่ที่ลูกหนี้มีภูมิลำเนาหรือมีสถานประกอบการตั้งอยู่ หรือผ่านผู้อำนวยการกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่ในกรณีที่ลูกหนี้ของสถาบันการเงินอยู่ในความรับผิดชอบของกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่ ภายในวันสุดท้ายของปีภาษีหรือวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการปลดหนี้ แล้วแต่กรณี และให้เก็บรักษาหลักฐานหรือเอกสารอื่นใดที่ได้กระทำภายใต้มาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ไว้ ณ สถานประกอบการพร้อมให้เจ้าพนักงานประเมินตรวจสอบได้

ข้อ ๓ ให้ลูกหนี้ของสถาบันการเงินหรือเจ้าของทรัพย์สินได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ และอากรแสตมป์ สำหรับเงินได้ที่ได้รับจากการโอนทรัพย์สิน การขายสินค้า และสำหรับการกระทำตราสาร ที่ได้กระทำกับสถาบันการเงิน อันเนื่องมาจากการดำเนินการตามมาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ภายใต้พระราชกำหนดการให้ความช่วยเหลือและฟื้นฟูผู้ประกอบการธุรกิจที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยให้ลูกหนี้ของสถาบันการเงินหรือเจ้าของทรัพย์สินดำเนินการดังนี้

(๑) ให้ลูกหนี้ของสถาบันการเงินหรือเจ้าของทรัพย์สินแจ้งและส่งมอบแบบยืนยันการเข้ามาตราการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ซึ่งออกโดยธนาคารแห่งประเทศไทยต่อเจ้าพนักงานที่ดินผู้รับจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในขณะจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมาย

(๒) ให้ลูกหนี้ของสถาบันการเงิน เจ้าของทรัพย์สิน และสถาบันการเงิน ร่วมกันจัดทำหนังสือรับรองการเข้ามาตราการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ และให้ลูกหนี้ของสถาบันการเงินหรือเจ้าของทรัพย์สินแจ้งและส่งมอบหนังสือรับรองดังกล่าวต่ออธิบดีกรมสรรพากร ผ่านสรรพากรพื้นที่ในเขตท้องที่ที่ลูกหนี้ของสถาบันการเงินหรือเจ้าของทรัพย์สินมีภูมิลำเนาหรือมีสถานประกอบการตั้งอยู่ หรือผ่านผู้อำนวยการกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่ในกรณีที่ลูกหนี้ของสถาบันการเงินหรือเจ้าของทรัพย์สินอยู่ในความรับผิดชอบของกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่ ภายในวันสุดท้ายของปีภาษีหรือวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการโอน แล้วแต่กรณี และให้เก็บรักษาหลักฐานหรือเอกสารอื่นใดที่ได้กระทำภายใต้มาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ไว้ ณ สถานประกอบการพร้อมให้เจ้าพนักงานประเมินตรวจสอบได้

ข้อ ๔ ให้สถาบันการเงินได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีธุรกิจเฉพาะ และอากรแสตมป์ สำหรับเงินได้ที่ได้รับจากการโอนทรัพย์สิน การขายสินค้า และสำหรับการกระทำตราสารที่ได้กระทำกับลูกหนี้ของสถาบันการเงินหรือเจ้าของทรัพย์สิน อันเนื่องมาจากการดำเนินการตามมาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ภายใต้พระราชกำหนดการให้

ความช่วยเหลือและฟื้นฟูผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยสถาบันการเงินต้องดำเนินการดังนี้

(๑) ให้สถาบันการเงินแจ้งและส่งมอบแบบยื่นยื่นการเข้ามาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ซึ่งออกโดยธนาคารแห่งประเทศไทยต่อเจ้าพนักงานที่ดิน ผู้รับจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในขณะจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมาย

(๒) ให้สถาบันการเงินจัดทำหนังสือรับรองการโอนทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันคินตามมาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ และให้สถาบันการเงินแจ้งและส่งมอบหนังสือรับรองดังกล่าวต่ออธิบดีกรมสรรพากร ผ่านสรรพากรพื้นที่ในเขตท้องที่ที่สถาบันการเงินมีภูมิลำเนาหรือมีสถานประกอบการตั้งอยู่ หรือผ่านผู้อำนวยการกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่ ในกรณีที่สถาบันการเงินอยู่ในความรับผิดชอบของกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่ ภายในวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการโอน และให้เก็บรักษาหลักฐานหรือเอกสารอื่นใดที่ได้กระทำภายใต้มาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ไว้ ณ สถานประกอบการพร้อมให้เจ้าพนักงานประเมินตรวจสอบได้

ข้อ ๕ หนังสือรับรองตามข้อ ๒ ข้อ ๓ (๒) และข้อ ๔ (๒) ต้องมีข้อความอย่างน้อยตามแบบที่แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๖ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ  
(นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ)  
อธิบดีกรมสรรพากร

หนังสือรับรองการเข้ามาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ตามพระราช  
กฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน อธิบดีกรมสรรพากร (ผ่านสรรพากรพื้นที่... /ผู้อำนวยการกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่)

๑. หนังสือนี้ทำขึ้นโดย

(๑) .....เป็นสถาบันการเงิน  
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด..... ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “เจ้าหนี้”

(๒) .....เป็นผู้ประกอบธุรกิจซึ่งเป็นลูกหนี้ของสถาบัน  
การเงิน สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ..... ถนน..... ตำบล/แขวง  
..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... ซึ่งต่อไปนี้  
เรียกว่า “ลูกหนี้”

(๓) .....เป็นเจ้าของทรัพย์สินอันเป็น  
หลักประกันการชำระหนี้ของลูกหนี้สถาบันการเงิน ราย  
.....  
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง .....  
อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “เจ้าของทรัพย์สิน”

๒. เจ้าหนี้ขอรับรองว่า หนี้แต่ละบัญชีของลูกหนี้ดังต่อไปนี้เป็นหนี้ที่ดำเนินการ ตามมาตรการ  
สนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ภายใต้พระราชกำหนดการให้ความช่วยเหลือและฟื้นฟู  
ผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ พ.ศ. ๒๕๖๔ ลูกหนี้ได้  
กู้ยืมเงินจากเจ้าหนี้ ตามสัญญาเลขที่..... ลงวันที่.....  
ประเภทสินเชื่อ..... เลขที่บัญชี.....  
เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น.....บาท ยอดหนี้ที่ค้างชำระสุทธิกับเจ้าหนี้จำนวนเงิน.....บาท  
จำนวนเงินที่ได้รับการปลดหนี้.....บาท (ถ้ามี)

/ ๓. เจ้าหนี้ ...

๓. เจ้าหนี้และลูกหนี้/เจ้าของทรัพย์สินได้เข้าร่วมมาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ภายใต้พระราชกำหนดการให้ความช่วยเหลือและฟื้นฟูผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยได้ทำสัญญาโอนทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันเพื่อชำระหนี้ ตามสัญญาเลขที่.....ลงวันที่.....มูลค่าของทรัพย์สินที่โอนรวมเป็นเงิน.....บาท มีทรัพย์สินอันเป็นหลักประกัน ดังนี้

ลำดับที่	ลักษณะหลักประกัน (เช่น ที่ดิน/ เครื่องจักร ฯลฯ)	รายละเอียดของหลักประกัน เช่น หมายเลขที่ดิน/ หมายเลขทรัพย์สิน/ ที่ตั้งหลักประกัน/ เนื้อที่	ชื่อเจ้าของทรัพย์สิน	วันที่ จดจำนอง	วันที่โอน ทรัพย์สิน	ราคารับโอน ทรัพย์สิน (บาท)
รวมราคารับโอนทรัพย์สิน						

เจ้าหนี้และลูกหนี้/เจ้าของทรัพย์สิน ขอรับรองว่า รายการในหนังสือฉบับนี้เป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ ..... เจ้าหนี้  
(.....)

ลงชื่อ ..... ลูกหนี้  
(.....)

ลงชื่อ ..... เจ้าของทรัพย์สิน  
(.....)

หนังสือรับรองการโอนทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันค้ำตามมาตรการสนับสนุนการรับโอน  
ทรัพย์สินหลักประกันเพื่อชำระหนี้ ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร  
ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔

วันที่.....เดือน.....พ.ศ  
.....

เรียน อธิบดีกรมสรรพากร (ผ่านสรรพากรพื้นที่... /ผู้อำนวยการกองบริหารภาษีธุรกิจขนาดใหญ่)

ข้าพเจ้า.....(ชื่อสถาบันการเงิน).....สำนักงานตั้งอยู่  
เลขที่ ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด  
.....ขอแจ้งรายการโอนทรัพย์สินค้ำเพื่อประกอบการใช้สิทธิประโยชน์  
ทางภาษีตามมาตรา ๕ แห่งพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้น  
รัษฎากร (ฉบับที่ ๗๒๑) พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีลูกหนี้ของสถาบันการเงิน/เจ้าของทรัพย์สินอันเป็นหลักประกัน  
จำนวน.....ราย รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น.....บาท ดังนี้

ลำดับ ที่	ลักษณะ หลักประกัน (เช่น ที่ดิน/ เครื่องจักร ฯลฯ)	รายละเอียดของ หลักประกัน เช่น หมายเลขที่ดิน/ หมายเลขทรัพย์สิน/ ที่ตั้งหลักประกัน/ เนื้อที่	สัญญาโอน ทรัพย์สิน อันเป็น หลักประกัน เพื่อชำระหนี้ เลขที่ .. ลงวันที่ ..	ชื่อลูกหนี้ของ สถาบันการเงิน หรือเจ้าของ ทรัพย์สิน ที่เป็นผู้โอน ตามสัญญาโอน โอนทรัพย์สินอัน เป็นหลักประกัน เพื่อชำระหนี้	ชื่อผู้ซื้อคืน (ลูกหนี้ของ สถาบัน การเงิน/ เจ้าของ ทรัพย์สิน)	วันที่ ซื้อคืน	ราคาที่ซื้อคืน (บาท)
รวมราคาที่ซื้อคืนเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น							

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า รายการในหนังสือรับรองฉบับนี้เป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ ..... สถาบันการเงิน  
(.....)