



ประกาศกระทรวงการคลัง

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาการยื่นรายการและชำระภาษีของผู้มีเงินได้จากการให้เช่าทรัพย์สิน
ที่ได้รับเงินกินเปล่า เงินแป๊ะเจี๊ยะ เงินค่าปลุกสร้าง เงินค่าซ่อมแซม หรือค่าแห่งอาคาร
หรือโรงเรียนที่ได้รับกรรมสิทธิ์ หรือเงินได้อื่นในลักษณะทำนองเดียวกัน

โดยที่กระทรวงการคลังได้มีประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การเสียภาษีเงินได้ของผู้มีเงินได้
จากการให้เช่าทรัพย์สินที่ได้รับเงินกินเปล่า เงินแป๊ะเจี๊ยะ เงินค่าปลุกสร้าง เงินค่าซ่อมแซม หรือค่าแห่งอาคาร
หรือโรงเรียนที่ได้รับกรรมสิทธิ์ หรือเงินได้อื่นในลักษณะทำนองเดียวกัน ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘
ซึ่งกำหนดให้ผู้ให้เช่าซึ่งเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาที่มีเงินได้หรือได้รับประโยชน์อย่างอื่น
เนื่องจากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ สามารถเฉลี่ยเงินกินเปล่า เงินแป๊ะเจี๊ยะ เงินค่าปลุกสร้าง เงินค่าซ่อมแซม
และค่าแห่งอาคารหรือโรงเรียนที่ได้รับกรรมสิทธิ์นั้น ตามส่วนแห่งจำนวนปีของอายุการเช่าได้ และกำหนดให้
ผู้มีเงินได้ยื่นรายการและชำระภาษีเงินได้จากเงินกินเปล่าที่เฉลี่ยเป็นรายปีตามจำนวนปีของอายุการเช่านั้น
ให้เสร็จสิ้นภายในเดือนมีนาคมของปีถัดจากปีที่ได้รับเงินได้พึงประเมินนั้น เพื่อให้สอดคล้องกับกำหนดเวลา
การยื่นรายการและชำระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาประจำปีภาษี

เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)
ส่งผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตของประชาชนและสถานะเศรษฐกิจของประเทศไทยทั้งทางตรงและทางอ้อม
เพื่อบรรเทาและเยียวยาผู้มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาซึ่งได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ที่เกิดขึ้น
กระทรวงการคลังได้ออกประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง ขยายกำหนดเวลาการยื่นรายการและชำระภาษี
ให้แก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา สำหรับเงินได้พึงประเมินประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๒ (ฉบับที่ ๒)
ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อขยายกำหนดเวลาการยื่นรายการและชำระภาษีเงินได้ตามแบบ ภ.ง.ด.๙๐
แบบ ภ.ง.ด.๙๑ และแบบ ภ.ง.ด.๙๕ สำหรับเงินได้พึงประเมินประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปเป็น
ภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ดังนั้น เพื่อให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาซึ่งมีหน้าที่ต้องยื่นรายการและชำระภาษี
ตามแบบ ภ.ง.ด.๙๓ สำหรับเงินได้หรือประโยชน์อย่างอื่นเนื่องจากการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับ
ในปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้รับการบรรเทาภาระภาษีเช่นเดียวกัน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง
จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๓ อัญญา วรยศสอง แห่งประมวลรัษฎากร ขยายกำหนดเวลาการยื่นรายการ

/ และชำระภาษี ...

และชำระภาษีให้แก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การเสียภาษีเงินได้ของผู้มีเงินได้จากการให้เช่าทรัพย์สินที่ได้รับเงินกินเปล่า เงินแป๊ะเจี๊ยะ เงินค่าปลูกสร้าง เงินค่าซ่อมแซม หรือค่าแห่งอาคารหรือโรงเรียนที่ได้รับกรรมสิทธิ์ หรือเงินได้อื่นในลักษณะทำนองเดียวกัน ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ตามแบบ ภ.ง.ด.๙๓ สำหรับเงินได้พึงประเมินที่ได้รับในปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งต้องยื่นรายการและชำระภาษีภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ออกไปเป็นภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ประกาศ ณ วันที่ ๘ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

อุตตม สาวนายน
(นายอุตตม สาวนายน)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง