



## กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๓๖๐ (พ.ศ. ๒๕๖๓)

ออกตามความในประมวลรัษฎากร  
ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ แห่งประมวลรัษฎากร ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๒๐) พ.ศ. ๒๕๑๓ และมาตรา ๔๒ (๑๗) แห่งประมวลรัษฎากร ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัษฎากร (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๔๖ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กำหนดให้เงินได้ที่ผู้มีเงินได้ได้รับตามมาตรการลดภาระการซื้อที่อยู่อาศัย ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นจำนวนห้าหมื่นบาท เป็นเงินได้พึงประเมินที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้

ข้อ ๒ ผู้มีเงินได้ที่จะได้รับสิทธิยกเว้นภาษีเงินได้ตามข้อ ๑ ต้อง

(๑) ซื้อสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยและได้ลงทะเบียนตามมาตรการลดภาระการซื้อที่อยู่อาศัยของกระทรวงการคลัง

(๒) ได้รับอนุมัติสินเชื่อจากสถาบันการเงินที่ร่วมโครงการและจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในอสังหาริมทรัพย์นั้นให้แล้วเสร็จในระหว่างวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กระทรวงการคลังกำหนด

(๓) เป็นผู้มีเงินได้พึงประเมินประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ไม่เกินหนึ่งล้านสองแสนบาทและได้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีสำหรับเงินได้พึงประเมินประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๑

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

สันติ พร้อมพัฒน์

รัฐมนตรีช่วยว่าการฯ รักษาการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่ภาครัฐให้การสนับสนุนเงินเป็นจำนวนห้าหมื่นบาทแก่ผู้ซื้อที่อยู่อาศัยที่เข้าร่วมมาตรการลดภาระการซื้อที่อยู่อาศัย ดังนั้น เพื่อเป็นการบรรเทาภาระภาษีให้แก่ผู้ได้รับเงินสนับสนุนจากภาครัฐ สมควรกำหนดให้เงินได้ที่ได้รับการสนับสนุนตามมาตรการดังกล่าวเป็นเงินได้พึงประเมินที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้ จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้