



คำสั่งกรมสรรพากร

ที่ (สภ.๕) ๓๕๓ /๒๕๖๘

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ตามที่กรมสรรพากร ได้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย นางสาวสำเนียง ห้วยใหญ่ เนื่องจากได้ค้างชำระภาษีอากรอยู่กับทางราชการเป็นจำนวนเงิน ๔๘๔,๘๕๗.๗๖ บาท (รวมเงินเพิ่มตามกฎหมาย) ปรากฏรายละเอียดตามประกาศ ที่ (สภ.๕)/๕๖๔/๒๕๖๘ เรื่อง ให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๕)/๕๖๓/๒๕๖๘ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงานให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ นั้น

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร และระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ข้อ ๘ และ ข้อ ๑๐ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

- | | | | |
|--------------------------------|---------|---------------------|---------------|
| ๑. นายปชาธิป แสงศรีจันทร์ | ตำแหน่ง | นิติกรชำนาญการพิเศษ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นางสาวกวิศรา เฟ็งพานิช | ตำแหน่ง | นิติกรชำนาญการ | กรรมการ |
| ๓. นางสาวนิษฐฉัตรม์ พุทธสุวรรณ | ตำแหน่ง | นิติกรชำนาญการ | กรรมการ |

เพื่อดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากรที่ยึดไว้จนกว่าจะเสร็จสิ้น โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบฯ โดยเคร่งครัด

สั่ง ณ วันที่ ๑ เดือน ๑๑ ปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ลงชื่อ

นายอรรถชัย พรหมปัญญา

นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ เจ้าพนักงานการแทน

ปลัดกรมสรรพากร

อำนาจถูกต้อง

กวิศรา

(นางสาวกวิศรา เฟ็งพานิช)

นิติกรชำนาญการ



ประกาศกรมสรรพากร
ที่ (สภ.๕) ๐๖๕ /๒๕๖๙
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินจะทำการขายทรัพย์สิน ราย นางสาวสำเนียง ห้วยใหญ่ ตามคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๕) ๗๔๓ /๒๕๖๘ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๓ ดังนี้

- ครั้งที่ ๕ ในวันที่ ๒๐... เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
- ครั้งที่ ๖ ในวันที่ ๑๐... เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
- ครั้งที่ ๗ ในวันที่ ๑... เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
- ครั้งที่ ๘ ในวันที่ ๑๒... เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดทรัพย์สินตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้น ๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน เว้นแต่มีเหตุอันจำเป็นไม่สามารถใช้เงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าวได้ ก็ให้ขออนุญาตผู้มีอำนาจสั่งขายทอดตลาดทรัพย์สินเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาดังกล่าวออกไปตามที่เห็นสมควร แต่ไม่เกิน ๓ เดือน นับแต่วันที่ต้องชำระราคาส่วนที่เหลือ

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญา ๑. ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใด ๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการโอนทรัพย์สินนั่นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๓ ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่.....เดือน.....ปี.....

ถ้าเนาถูกต้อง

นางสาวกวิสรา

(นางสาวกวิสรา เพ็งพานิช)

นิติกรชำนาญการ

คำเตือนผู้ซื้อ

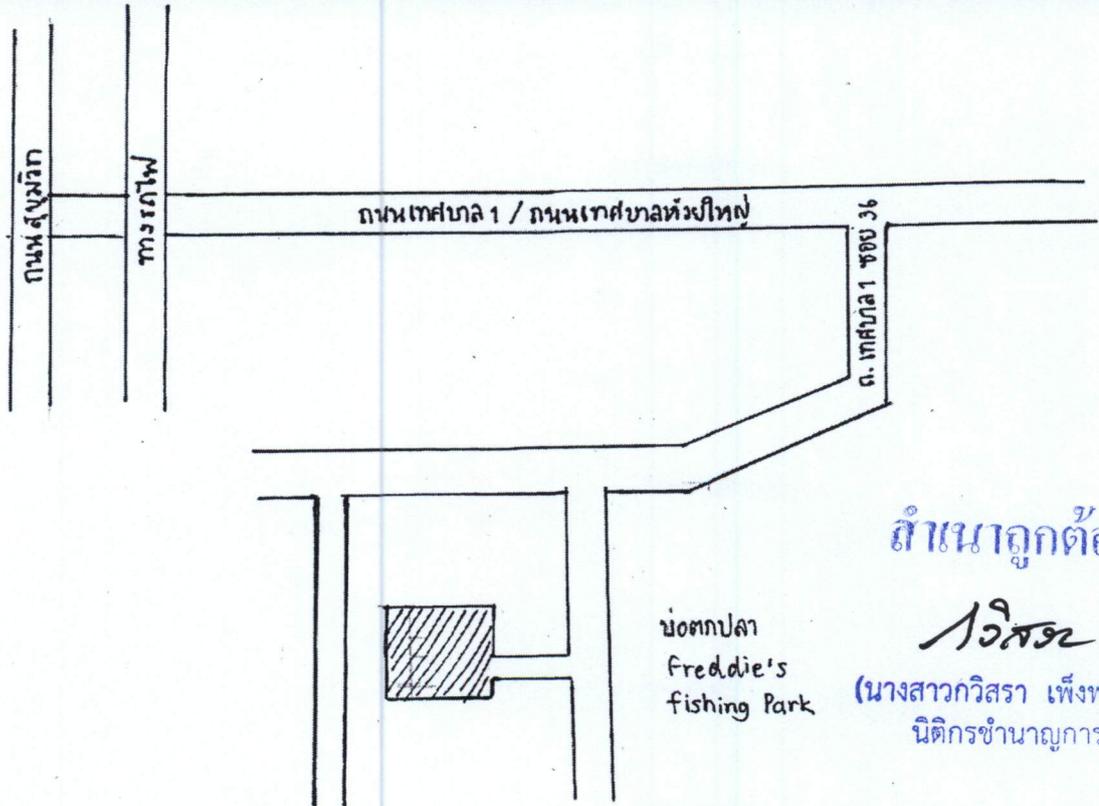
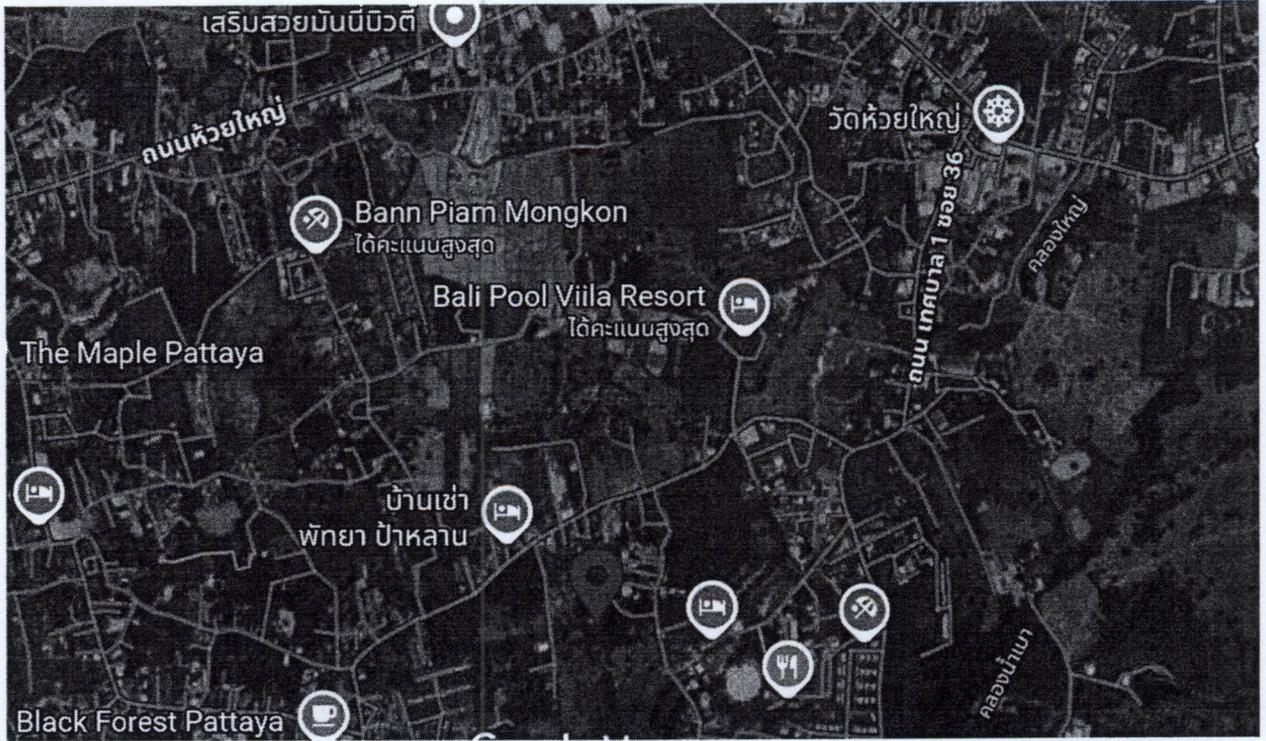
การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่าง ๆ กิติ เรื่องเนื้อที่กิติ เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินกิติ คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใดขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๓ โทร. ๐-๓๘๒๕-๐๖๗๐-๖ ต่อ ๔๒๐๗ ในวันและเวลาราชการ



บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน ราย นางสาวสำเนียง ห้วยใหญ่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑	<p>ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๗๙๐๒ เลขที่ดิน ๑๖๕ หน้าสำรวจ ๑๓๓๗๙ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ ๗๒ ตารางวา ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง</p> <p style="text-align: center;">สำเนาถูกต้อง</p> <p style="text-align: center;"><i>วิมล</i></p> <p style="text-align: center;">(นางสาววิมล เหง้าพานิช) นิติกรชำนาญการ</p>	๑ แปลง	๗๒๐,๐๐๐	๐๐	<p>๑. ที่ดินมีชื่อนางสาวสำเนียง ห้วยใหญ่ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์</p> <p>๒. ที่ดินปลอดภาระผูกพัน</p> <p>๓. ที่ดินมีราคาประเมิน ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง ตารางวาละ ๗๕๐.๐๐ บาท ราคาประเมินที่ดินรวม ๕๔,๐๐๐.๐๐ บาท</p> <p>๔. ราคาซื้อขายในท้องที่ ไร่ละประมาณสี่ล้านบาท</p>

นางสาวสำเนียง ห้วยใหญ่



พิกัด 12°51'08.4"N 100°56'28.5"E