



ประกาศกรมสรรพากร
ที่ (ส.ภ.๖) ๑๐๙ /๒๕๖๖
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทรัพย์สิน ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทศนาภิจักร์เรื่อง เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๗๖๓๕๔๘๐๐๐๒๘๖ โดยนายเกษกรณ์ ทศนา ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้ชำระบัญชี เลขประจำตัวประชาชน ๓-๑๒๐๖-๐๐๑๖๑-๒๘-๙ ตามคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (ส.ภ.๖) ๕๔๓ /๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๑ ต.ค. ๒๕๖๖ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่เพชรบุรี ดังนี้

ครั้งที่ ๙	ในวันที่ ๖ เดือน	กุมภาพันธ์	พ.ศ. ๒๕๖๗	เวลา ๑๔.๐๐	นาฬิกา
ครั้งที่ ๑๐	ในวันที่ ๒๐ เดือน	กุมภาพันธ์	พ.ศ. ๒๕๖๗	เวลา ๑๔.๐๐	นาฬิกา
ครั้งที่ ๑๑	ในวันที่ ๕ เดือน	มีนาคม	พ.ศ. ๒๕๖๗	เวลา ๑๔.๐๐	นาฬิกา
ครั้งที่ ๑๒	ในวันที่ ๑๙ เดือน	มีนาคม	พ.ศ. ๒๕๖๗	เวลา ๑๔.๐๐	นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันทีหรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำ ผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส. ๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาต ในเรื่องนั้น ๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญา ๑. ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใด ๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่เพชรบุรี ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ต.ค. ๒๕๖๖ เดือน พ.ศ.

(ลงชื่อ)

(นายภาณุวัฒน์ เหลืองวิไล)

ตำแหน่ง

สรรพากรภาค ๖ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่าง ๆ ก็ดี เรื่องเนื้อที่ก็ดี เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินก็ดี คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระมัดระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใด ขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่เพชรบุรี ส่วนกฎหมายและเรงรัดภาษีอากรค้าง โทร. ๐ ๓๒๔๒ ๔๒๓๖ ต่อ ๑๐๖ (สัญญาณ) ในวันและเวลาราชการ

บัญชีทรัพย์สินแนบท้าย ภ.ส.๑๙ ประกาศกรมสรรพากร ที่ (สภ.๖) ๑๐๓๗ /๒๕๖๖

เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

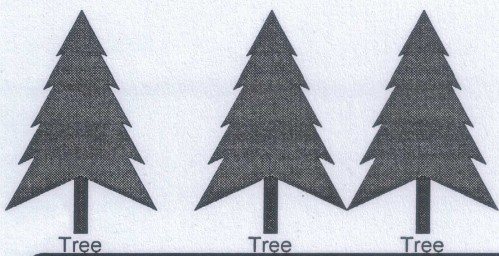
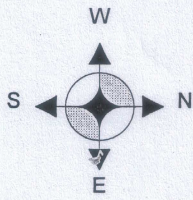
ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน ต.ค. ๒๕๖๖ พ.ศ.

ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทศนาภิจักร์เรื่อง เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๗๖๓๕๔๘๐๐๐๒๘๖

โดยนายภุชกรณ์ ทศนา ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการและผู้ชำระบัญชี เลขประจำตัวประชาชน ๓-๑๒๐๖-๐๐๑๖๑-๒๘-๙

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑.	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๘๐๙ เลขที่ดิน ๓๑๘ หน้าสำรวจ ๒๕๑๘ ตำบลหนองหญ้าปล้อง อำเภอหนองหญ้าปล้อง จังหวัดเพชรบุรี เนื้อที่ ๖-๓-๓๕ ไร่ ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	๑ แปลง	๒,๐๕๑,๒๕๐.๐๐	-	- มีชื่อนายภุชกรณ์ ทศนา ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการห้างฯ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ - ปลอดภาระจำนอง - ราคาประเมินเพื่อใช้ในการ จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตารางวาละ ๒๖๐ บาท - การขายทอดตลาดครั้งที่ ๔ เป็นต้นไป ให้กำหนดราคา เริ่มต้นในการขายทอดตลาด เป็นจำนวนร้อยละ ๗๐ ของราคาประมาณทรัพย์สิน โดยปิดตัวเลขที่เป็นเศษ ขึ้นเป็นเรือนหมื่น

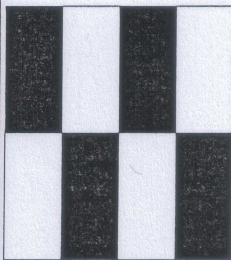
แผนที่ที่แสดงที่ดินโฉนดเลขที่ 4809



ภูมิลำเนาผู้ค้างและที่ตั้ง

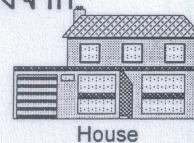


เพชรประภาพรรณ
รีสอร์ท

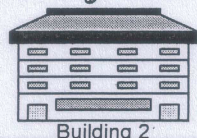


ที่ตั้งที่ดินโฉนดเลขที่
4809

ปั้มน้ำมัน
บางจาก



ธนาคารออมสินสาขา
หนองหญ้าปล้อง



ที่ว่าการอำเภอหนอง
หญ้าปล้อง

