

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดราคาจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๓ แห่ง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ ได้ดำเนินการจ้างเหมาบริการรักษาทำความสะอาด จำนวน ๓ แห่ง ประกอบด้วย สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ (รวมสำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๒) สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๑ และสำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาพิมาย ตามสัญญาจ้างทำความสะอาดอาคาร เลขที่ ๒/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ กับห้างหุ้นส่วนจำกัด เรือนงาม สง่างาม เลขที่ ๙๙๙/๓๘๑ หมู่ ๓ ตำบลตลาด อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา วงเงินการจ้าง ๘๙๗,๖๐๐.๐๐ บาท ระยะเวลาการจ้าง ๑๒ เดือน ตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๗ - เดือนกันยายน ๒๕๖๘ ซึ่งสัญญาจะสิ้นสุดลงในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๑.๓ วัตถุประสงค์

เพื่อให้การดำเนินการเกี่ยวกับงานด้านการทำความสะอาดสำนักงานของทางราชการ ทั้ง ๓ แห่ง เป็นไปอย่างต่อเนื่อง และมีให้เกิดผลเสียหายต่อทางราชการ จึงมีความจำเป็นต้องจ้างต่อเนื่องไปในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙ ภายหลังจากสัญญาเดิมสิ้นสุดลง เห็นควรดำเนินการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ (รวมสำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๒)

- พนักงานทำความสะอาด จำนวน ๔ คน
- คนสวน จำนวน ๑ คน

๒. สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๑

- พนักงานทำความสะอาด จำนวน ๑ คน

๓. สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาพิมาย

- พนักงานทำความสะอาด จำนวน ๑ คน

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๑,๑๖๗,๖๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกหมื่นเจ็ดพันหกร้อยบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมสรรพากร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงกำหนดให้มีการมอบหมายแบบข้อตกลงคุณธรรมผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปี สุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๓. สำหรับการซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอโดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ.๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตาม ข้อ ๑ - ข้อ ๔ ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ.๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสังหาริมทรัพย์และการเช่าสังหาริมทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

๓. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ ขอบเขตงานที่จะดำเนินการจัดจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙ จำนวน ๓ แห่ง

๔. กำหนดเวลาการส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๓๖๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

๕. เงื่อนไขงานและการจ่ายเงิน

สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๑๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนตุลาคม ๒๕๖๘ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๘ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๘ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนมีนาคม ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนเมษายน ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๓๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน จำนวน ๓ แห่ง ประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ จะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ อัตราค่าปรับกำหนดให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้างต่อวัน

๗.๒ กรณีที่นางงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

ขอบเขตงานที่จะดำเนินการจัดจ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙
จำนวน ๓ แห่ง

ข้อ ๑. รายละเอียดสถานที่ทำความสะอาด

ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานทำความสะอาดตามสถานที่และจำนวนตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ดังนี้

๑.๑ สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา (รวมสำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมือง
นครราชสีมา ๒) โดยมีพนักงาน ดังนี้

- พนักงานทำความสะอาด (หญิง) จำนวน ๔ คน
- คนสวน(ชาย) จำนวน ๑ คน

๑.๒ สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๑

- พนักงานทำความสะอาด (หญิง) จำนวน ๑ คน

๑.๒ สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาพิมาย

- พนักงานทำความสะอาด (หญิง) จำนวน ๑ คน

ข้อ ๒. ระยะเวลาการทำงาน

วันจันทร์ -วันศุกร์ เวลา ๐๖.๓๐น. - ๑๗.๓๐ น.

ระยะเวลา ๑๒ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙

ข้อ ๓. คุณสมบัติของพนักงาน

คนสวน

๑. เพศชาย อายุไม่ต่ำกว่า ๒๕ ปีและไม่เกิน ๖๐ ปี มีสัญชาติไทย

๒. จบการศึกษาภาคบังคับ (ม.๓)

๓. มีความรู้เกี่ยวกับการไฟฟ้าเบื้องต้น

๓. ให้มีคุณสมบัติทั่วไป ต้องเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ไม่เป็นผู้ติดยาเสพติด

ให้โทษ วัณโรคในระยะอันตราย และมีประวัติที่ดี มีความประพฤติเรียบร้อย ขยัน มีความซื่อสัตย์ สุจริต ไม่เป็นผู้เคยต้องรับโทษทางคดีอาญาถึงจำคุก

พนักงานทำความสะอาด

๑. เพศหญิง อายุไม่ต่ำกว่า ๒๕ ปี และไม่เกิน ๖๕ ปี มีสัญชาติไทย สามารถอ่านออกเขียนได้

๒. ให้มีคุณสมบัติทั่วไป ต้องเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ไม่เป็นผู้ติดยาเสพติด

ให้โทษ วัณโรคในระยะอันตราย และมีประวัติที่ดี มีความประพฤติเรียบร้อย ขยัน มีความซื่อสัตย์ สุจริต ไม่เป็นผู้เคยต้องรับโทษทางคดีอาญาถึงจำคุก

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

ข้อ ๔. หน้าที่ของพนักงาน

๔.๑ คนสวน ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

๑. ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการเปิด-ปิด สำนักงาน , น้ำประปา , ไฟฟ้า , ลิฟท์ , เครื่องปรับอากาศ , เครื่องเสียงห้องประชุม , จัดโต๊ะประชุม (ตามที่รับมอบหมาย)
๒. ตรวจสอบความชำรุดของอุปกรณ์ อาคารสถานที่
๓. ซ่อมแซม เปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุดเบื้องต้นที่ไม่เป็นอันตราย เช่น หลอดไฟ , สายฉีดชำระ ฯลฯ
๔. ปฏิบัติงานเกี่ยวกับด้านงานสวน ดูแลบำรุงรักษาสวนหย่อม งานรดน้ำต้นไม้ บำรุงดูแลงานสวนหย่อม งานตัดตกแต่งกิ่งไม้
๕. ดูแลรักษาบ่อน้ำพุบริเวณหน้าอาคารทุกวัน หากมีเศษขยะหรือสิ่งปฏิกูล ให้ทำการเก็บออกให้หมด และล้างทำความสะอาดบ่อน้ำพุบริเวณด้านหน้าอาคารอย่าง น้อยเดือนละ ๑ ครั้ง และ/หรือตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร
๖. เก็บใบไม้ กิ่งไม้ เศษขยะหรือสิ่งปฏิกูลบริเวณปากทางท่อระบายน้ำ ตลอดแนวเพื่อมิให้ขวางทางระบายน้ำตลอดแนว
๗. กรณีวันที่มีฝนตก หลังจากฝนหยุดตกแล้ว ให้สำรวจปากทางท่อระบายน้ำ หากพบว่าท่อระบายที่ใดระบายน้ำไม่สะดวกหรืออุดตัน ให้แก้ไข หรือพบว่ามีน้ำขังบริเวณที่เป็นแอ่ง ให้ตักหรือกวาดออกให้แห้ง

๔.๒ พนักงานทำความสะอาดปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

๑. ทำความสะอาดพื้นอาคารสำนักงาน ภายใน ภายนอก
๒. ทำความสะอาดกระจกอาคารทั้งภายในและภายนอกอาคาร
๓. ทำความสะอาดฝ้าผนัง และฝ้าเพดาน ภายในอาคาร ใต้ถุนอาคาร (บริเวณที่จอดรถ)
๔. ทำความสะอาดรางน้ำ ท่อระบายน้ำ และกันสาดรอบอาคารทั้งหมด
๕. ทำความสะอาดม่านและมู่ลี่ชนิดภายในอาคาร
๖. ทำความสะอาดครุภัณฑ์สำนักงาน เช่น โต๊ะ, เก้าอี้ทำงาน, ตู้เก็บเอกสาร, ชั้นวางเอกสาร , โทรศัพท์ ฯลฯ
๗. ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ ประติมากรรม ภาพวาด และเครื่องตกแต่งต่างๆ
๘. ทำความสะอาดสถานที่หรือส่วนประกอบของอาคารซึ่งโดยสภาพต้องทำความสะอาด
๙. ทำความสะอาด ปิดกวาด เศษขยะ เศษใบไม้ บริเวณลานจอดรถ และรอบอาคารทั้งหมด
๑๐. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำรอบอาคารทั้งหมด
๑๑. ทำความสะอาดหน้าห้องลิฟท์และภายในห้องลิฟท์ ทุก ๑ ชั่วโมง พร้อมฉีดน้ำยาดับกลิ่น
๑๒. ทำความสะอาดทางเดิน ประตูทางเข้า-ออก ให้สะอาดตลอดทั้งวัน
๑๓. ทำความสะอาดห้องน้ำด้วยการขัดถู ล้างห้องน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ ประจำในห้องน้ำด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ฉีดน้ำยาดับกลิ่น

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

๑๔. ทำความสะอาดลานจอดรถ หน้าบ้านใด เทศชน้ำทำความสะอาดถังรองรับน้ำจากเครื่องทำความเย็น
๑๕. ทำความสะอาดอื่น ๆ และแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าในเวลางาน
๑๖. รายงานสิ่งของชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นโดยด่วน
๑๗. ปิดไฟฟ้า น้ำประปา ปิดพัดลม เครื่องปรับอากาศ ถอดปลั๊กเครื่องใช้สำนักงานที่ใช้ไฟฟ้าทุกเครื่องและตรวจตราความเรียบร้อยก่อนออกจากสำนักงาน หรือตัวอาคาร

ข้อ ๕. หน้าที่ของผู้รับจ้าง

๑. ผู้รับจ้าง ต้องจัดหาพนักงานที่มีคุณสมบัติ และจำนวนตามที่กำหนด
๒. ผู้รับจ้าง ต้องเป็นผู้จัดหาเครื่องมือเครื่องใช้น้ำยาทำความสะอาดที่มีคุณภาพดีด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น ยกเว้นไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ว่าจ้างยินยอมให้ใช้ได้เท่าที่จำเป็นต่อการบริการทำความสะอาดอุปกรณ์และเครื่องมือทำความสะอาด ที่ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาประจำปีมี ดังนี้
 ๑. เครื่องขัดพื้น
 ๒. เครื่องดูดฝุ่น
 ๓. ไม้กวาด
 ๔. ไม้ถูพื้น
 ๕. ผ้าเช็ดโต๊ะ , ผ้าสำหรับอ่างล้างมือในห้องน้ำ
 ๖. เครื่องมือเช็ดกระจก
 ๗. ถังน้ำ, ขันน้ำ, สายยาง, ถังดำ, ถังขยะในห้องสุขา แบบเหยียบมีฝาปิดมิดชิด
 ๘. น้ำยาที่ใช้ในการทำทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม
 ๙. ผงขัด, ผงซักฟอก
 ๑๐. น้ำยาฆ่าเชื้อโรค, น้ำยาดับกลิ่น และสเปรย์ดับกลิ่น
 ๑๑. น้ำยาสำหรับล้างทำความสะอาดและเคลือบเงาที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม
 ๑๒. ป้ายระวังลิ้น
๓. ผู้รับจ้าง ต้องเป็นผู้จัดหาวัสดุสิ้นเปลืองไว้ประจำห้องสุขา คือ กระดาษชำระในห้องสุขา กระดาษเช็ดมือชนิดหนาอย่างดี และสบู่เหลวล้างมือต้องมี ไว้ประจำครบถ้วนทุกวันทำการ และต่อเนื่อง หากมีข้อบกพร่องวัสดุสิ้นเปลืองขาดไม่ครบถ้วนตามสัญญา ถือว่าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาจ้าง ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการปรับตามสัญญาจ้าง และผู้ว่าจ้างจะพิจารณาปรับให้ผู้รับจ้างขาดคุณสมบัติการยื่นเสนอราคา ในคราวต่อไป
๔. ผู้รับจ้าง ต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์พร้อมติดตั้ง สำหรับใช้งานใหม่หรือมีสภาพพร้อม ใช้งานติดตั้งในห้องน้ำทุกห้องของสำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ (รวมสำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๒) และสำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๑ ดังนี้
 ๑. ถังใส่กระดาษทิชชูม้วนใหญ่
 ๒. ถังใส่กระดาษเช็ดมือติดผนัง
 ๓. ที่กดสบู่เหลว ติดผนัง

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

๔. ถังขยะแบบใช้เท้าเหยียบฝาปิดมิดชิด ขนาดไม่น้อยกว่า ๑๐ ลิตร
 ๕. ถังขยะแบบใช้เท้าเหยียบฝาปิดมิดชิด ขนาดไม่น้อยกว่า ๓๐ ลิตร
 ๖. พรหมเช็ดเท้าหน้าประตูทางเข้าขนาดใหญ่ สำหรับสำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ , สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๒ , สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาเมืองนครราชสีมา ๑
 ๗. พรหมดักฝุ่นและกันลื่น สำหรับวางหน้าห้องน้ำ
- ***วัสดุและอุปกรณ์ที่ติดตั้งไว้กับอาคารสำนักงานฯ หากสิ้นสุด สัญญาจ้าง ห้ามรื้อถอนออกโดยเด็ดขาด***

๕. ผู้รับจ้าง ต้องเป็นผู้จัดหาสบู่มือล้างมือ, กระดาษเช็ดมือชนิดหนาอย่างดี, ถังน้ำดื่ม และถังขยะแบบใช้เท้าเหยียบฝาปิดมิดชิด (ขนาดใหญ่) สำหรับจุดอ่างล้างมือก่อนเข้าสำนักงาน ให้เพียงพอต่อการใช้งานประจำวัน

๖. ผู้ว่าจ้าง จะจัดสำหรับเก็บวัสดุและอุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้นให้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาและเก็บรักษา ภายใต้งาน แต่ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่วัสดุและอุปกรณ์นั้นทั้งสิ้น และผู้รับจ้างต้องดูแลรักษาความสะอาดสถานที่เก็บวัสดุโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายกับผู้ว่าจ้าง

๗. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการทำงาน กำหนดวันทำความสะอาดครั้งใหญ่ทุก ๑ เดือน ในวันหยุดประจำสัปดาห์แรกของเดือน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เช็ดทำความสะอาดกระจกภายนอกอาคารทั้งหมด
๒. ขัดเงาพื้นด้วยน้ำยาขัดเงาชนิดดี ทุกชั้น
๓. ปิดกวาดหยากไย่ทั้งหมด
๔. ลอกท่อระบายน้ำรอบอาคาร
๕. ล้างพื้นลานจอดรถทั้งหมด

๘. การส่งพนักงานเข้าทำงาน ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติดังนี้

๑. จัดทำประวัติของพนักงานทุกคนโดยละเอียด ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดพร้อม รูปถ่าย ขนาด ๑ หรือ ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป ส่งให้ผู้ว่าจ้างล่วงหน้าภายใน ๓ วันทำการ ก่อนวันเริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง
๒. ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องแบบที่เป็นมาตรฐานเดียวกันให้แก่พนักงาน แต่งกายด้วยเครื่องแบบที่มาตรฐานเดียวกัน ติดป้ายชื่อผู้ปฏิบัติงาน ชื่อของผู้รับจ้าง ให้เห็นชัดเจน ไม่น้อยกว่า ๒ ชุด โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาและต้องไม่คิดค่าใช้จ่ายดังกล่าวจากพนักงานทำความสะอาด
๓. พนักงานที่ผู้รับจ้างจัดส่งมานั้น ต้องเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี มีประวัติดี มีความซื่อสัตย์สุจริต และผ่านการฝึกอบรมของผู้รับจ้างมาเรียบร้อยแล้ว
๔. ให้ผู้รับจ้างแจ้งจำนวนพนักงานที่จะส่งเข้ามาทำงาน ในกรณีที่จะมีการสับเปลี่ยน หรือทดแทนตัวบุคคล ให้แจ้งรายชื่อพร้อมประวัติเป็นการสำรองล่วงหน้า
๕. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดเชยค่าเสียหาย หรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายขึ้น หรือสูญหาย โดยการกระทำของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย
๖. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ และให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่มาทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงมีพึงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วย โดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

๗. ผู้รับจ้าง ต้องจ่ายเงินค่าจ้างแก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างที่ส่งมาปฏิบัติตามสัญญาในอัตราไม่ต่ำกว่า ค่าจ้างขั้นต่ำ ตามกฎหมายแรงงานพื้นที่จังหวัดนครราชสีมา ตามประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่อง อัตราค่าจ้าง ขั้นต่ำ (ฉบับที่ ๑๔) ลงวันที่ ๑๗ มิ.ย. ๒๕๖๘ โดยผู้รับจ้างต้องจ่ายค่าจ้างแก่ลูกจ้างที่ส่งมาปฏิบัติงานเป็นเงินเดือน ไม่น้อยกว่าเดือนละ ๗,๙๐๐.-บาท (เจ็ดพันเก้าร้อยบาทถ้วน)/คน/เดือน (สำหรับพนักงานทำความสะอาด (หญิง) และโดยผู้รับจ้างต้องจ่ายค่าจ้างแก่ลูกจ้างที่ส่งมาปฏิบัติงานเป็นเงินเดือน ไม่น้อยกว่าเดือนละ ๑๐,๗๗๐.-บาท (หนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)/คน/เดือน (สำหรับคนสวน)

๘. ผู้รับจ้าง ต้องแต่งตั้งผู้ควบคุม (หัวหน้าพนักงานทำความสะอาด) จำนวน ๑ คน เพื่อ ควบคุมดูแลการปฏิบัติงานและประสานงานกับผู้ว่าจ้าง

๙. ผู้รับจ้าง จะต้องจัดหาวัสดุ อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้สำหรับงานจ้างเหมาบริการ ทำ ความสะอาดภายในและภายนอกอาคาร จะต้องส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างให้ถูกต้องครบถ้วน มีใช้อย่างเพียงพอ อยู่ใน สภาพดีพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาตามสัญญาจ้าง โดยจัดทำบัญชีการส่งมอบวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ในทุกครั้ง ที่มีการส่งมอบให้หัวหน้าผู้ควบคุมพนักงานทำความสะอาด ประจำสำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ พร้อม สำเนาให้งานพัสดุ ส่วนบริหารงานทั่วไป ทราบ และหากวัสดุอุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้สำหรับทำความสะอาดชำรุด หรือสูญหายจะต้องนำมาเปลี่ยนใหม่ทันที

สถานที่ติดต่อ

เพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น สามารถส่ง ข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะวิจารณ์เกี่ยวกับข้อกำหนดและร่างขอบเขตของงาน (TOR) ของงานนี้ได้ที่

งานพัสดุ ส่วนบริหารงานทั่วไป

สำนักงานสรรพากรพื้นที่นครราชสีมา ๑ เลขที่ ๑๘๒ ถนนอัษฎางค์ อำเภอเมือง จังหวัด

นครราชสีมา

โทร.๐-๔๔๒๓-๐๘๕๓ ต่อ ๔๖๘ , ๔๗๔

โทรสาร.๐-๔๔๒๕-๘๒๕๖

E-mail : nakhonrat@rd.go.th

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ