

คำสั่งกรมสรรพากร

ที่ (สภ.๑๐)/กส/๑๗...../๒๕๖๙

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ตามที่กรมสรรพากรได้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย นายทวีโชค แสนพาน หรือนายทวีลาภ แสนพาน เลขประจำตัวประชาชน ๓-๔๖๐๖-๐๐๔๐๐-๑๒-๔ เนื่องจากได้ค้างชำระภาษีอากรอยู่กับทางราชการ เป็นจำนวนเงิน ๗๙๕,๑๑๓.๔๕ บาท (ยังไม่รวมเงินเพิ่มตามกฎหมาย) ปรากฏรายละเอียดตามประกาศ เรื่อง ให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๓ และคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๑๐)/กส/๕/๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงานให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๓ นั้น

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร และระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ข้อ ๘ และ ข้อ ๑๐ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

๑. จ.ส.ต.เวชกร ภูแซมแสง	นิติกรชำนาญการพิเศษ	เป็นประธานกรรมการ
๒. นายธมกร หล่อแหลม	นิติกรชำนาญการ	เป็นกรรมการ
๓. นายชนินทร์ ติชาวัน	นิติกรชำนาญการ	เป็นกรรมการ
๔. นายสุเมธ วิเศษสุนทร	นิติกรชำนาญการ	เป็นกรรมการ

เพื่อดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากรที่ยึดไว้จนกว่าจะเสร็จสิ้น โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบฯ โดยเคร่งครัด

สั่ง ณ วันที่ ๒๗ มี.ค. ๒๕๖๙

ลงชื่อ.....
(นางสาวบุญทิวา ภูจอมทอง)
นักวิชาการสรรพากรชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรพื้นที่สมุทรสาคร ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวบุญทิวา ภูจอมทอง)
นิติกรปฏิบัติการ

ประกาศกรมสรรพากร

ที่ (สภ.๑๐)/กส/๑๔/๒๕๖๙

เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินจะทำการขายทรัพย์สิน ราย นายทวีโชค แสนพาน หรือ นายทวีลาภ แสนพาน เลขประจำตัวประชาชน ๓-๔๖๐๖-๐๐๔๐๐-๑๒-๔ ตามคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๑๐) /กส/ /๒๕๖๙ ลงวันที่ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่กาฬสินธุ์ ดังนี้

ครั้งที่ ๕	ในวันที่ ๓	เดือน	พฤศจิกายน	พ.ศ. ๒๕๖๙	เวลา	๑๐.๐๐	นาฬิกา
ครั้งที่ ๖	ในวันที่ ๑๗	เดือน	พฤศจิกายน	พ.ศ. ๒๕๖๙	เวลา	๑๐.๐๐	นาฬิกา
ครั้งที่ ๗	ในวันที่ ๑	เดือน	ธันวาคม	พ.ศ. ๒๕๖๙	เวลา	๑๐.๐๐	นาฬิกา
ครั้งที่ ๘	ในวันที่ ๑๕	เดือน	ธันวาคม	พ.ศ. ๒๕๖๙	เวลา	๑๐.๐๐	นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดทรัพย์สินตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้น ๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน เว้นแต่มีเหตุอันจำเป็นไม่สามารถใช้เงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าวได้ ก็ให้ขออนุญาตผู้มีอำนาจสั่งขายทอดตลาดทรัพย์สินเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาดังกล่าวออกไปตามที่เห็นสมควร แต่ไม่เกิน ๓ เดือน นับแต่วันที่ต้องชำระราคาส่วนที่เหลือ

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญา ๑. ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใด ๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่กาฬสินธุ์ ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

๒๗ ธ.ค. ๒๕๖๙

ประกาศ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวบุญหิวา ภูจอมทอง)
นิติกรปฏิบัติการ

(ลงชื่อ).....
(.....)
นักวิชาการสรรพากรเชี่ยวชาญ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรพื้นที่กาฬสินธุ์ ปฏิบัติราชการแทน

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิก็ดี เรื่องค่าภาษี[illegible]ก็ดี เรื่องการบอกประเภททรัพย์ก็ดี คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระ[illegible]ผู้ซื้อสงสัยประการใด ขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่กาฬสินธุ์ ในวันและเวลาราชการ

บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศกรมสรรพากร เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ประกาศ ณ วันที่ เดือน พ.ศ.

ราย นายทวีโชค แสนพาน หรือนายทวีลาภ แสนพาน เลขประจำตัวประชาชน ๓-๔๖๐๖-๐๐๔๐๐-๑๒-๔

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑	ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๑๔ เลขที่ดิน ๘๐ หน้าสำรวจ ๔๐๖ ตำบลกุดสิม คุ้มใหม่ อำเภอเขาวง จังหวัดกาฬสินธุ์ ซึ่งมีชื่อ นายทวีโชค แสนพาน หรือ นายทวีลาภ แสนพานเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์	๐-๐-๗๕ ไร่	๖๐,๐๐๐	-	- ที่ดินมีสภาพเป็นที่ว่างเปล่า แต่เป็นที่ตาบอด ไม่มีทางเข้า-ออก สู่ถนนสาธารณะ - ที่ดินไม่มีภาระจำนอง -ราคาประเมินทุนทรัพย์ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เป็นจำนวนเงิน ๙,๗๕๐.๐๐ บาท - ราคาประมาณตามที่ซื้อขายกันในท้องตลาด เป็นจำนวนเงิน ๖๐,๐๐๐.- บาท - ราคาขายทอดตลาดครั้งที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๐,๐๐๐.- บาท - คณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยใช้ราคาร้อยละ ๗๐ ของราคาขายทอดตลาดครั้งที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๒,๐๐๐.- บาท เป็นราคาเริ่มต้นในการขายทอดตลาด

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวบุญทิวา ภูจอมทอง)

นิติกรปฏิบัติการ